

## Московские заброшенные промзоны превратятся в современные жилые кварталы

23.10.2014

Мэр Москвы провёл очередное заседание Градостроительно-земельной комиссии (ГЗК) Правительства Москвы, на котором был рассмотрен ряд вопросов перспективной застройки города.

Как доложил Министр Правительства Москвы, руководитель Департамента культурного наследия Александр Кибовский, был одобрен проект строительства фондохранилища и зоны приёма посетителей в Государственном центральном театральном музее имени Алексея Бахрушина (улица Бахрушина, дом 29а, дом 31/12). Новое фондохранилище общей площадью две тысячи квадратных метров разместится во дворе музея и позволит создать нормальные условия для сохранения и научного изучения его богатейшей коллекции.

По предложению префектур административных округов на торги будут выставлены два земельных участка для строительства общедоступных физкультурно-оздоровительных комплексов.

ФОК с бассейном общей площадью 5,5 тысячи квадратных метров будет выстроен на свободном земельном участке в районе Гольяново (ВАО) на улице Алтайской, владение 33. Ещё один комплекс общей площадью 1,8 тысячи квадратных метров появится на свободном земельном участке в районе Западное Дегунино (САО) на улице Ивана Сусанина, владение 1.

Кроме того, одобрены проекты градостроительных планов земельных участков для реализации проектов реновации ряда производственных зон. На территории бывшей промзоны № 56 «Грайвороново» (Рязанский проспект, владение 2) планируется построить новый благоустроенный микрорайон комплексной застройки. В него войдут жилые дома, детский сад, школа, объекты торговли и бытового обслуживания населения. В новом микрорайоне будут проживать порядка трёх тысяч человек. Также здесь создадут более пяти тысяч рабочих мест.

На территории промзоны № 33 «Верхние Котлы» (Электролитный проезд, владение 3) одобрено строительство многофункционального общественно-делового центра общей площадью 21 тысяча квадратных метров.

Территория промзоны № 62 «Теплый Стан» между Профсоюзной улицей и Новоясеневским проспектом сохранит свою специализацию. За счёт строительства промышленно-производственных помещений, баз, стоянок автотранспортных средств общей площадью 162 тысячи квадратных метров на данной территории будет создано две тысячи дополнительных рабочих мест.

На заседании ГЗК было принято решение расторгнуть заключённый ещё в 1995 году и не реализованный инвестиционный контракт точечной застройки по адресу:

---

Адрес страницы: <http://severnoy.mos.ru/presscenter/news/detail/1365818.html>

---

[Управа района Северный](#)